



Concours de la Jeune personnalité d'affaires

La **Jeune personnalité d'affaires** est une personne remarquable par sa force d'influence positive dans son milieu et son apport à la société, par sa détermination, sa vision et son équilibre personnel.



CHAMBRE DE COMMERCE
DE QUÉBEC

Jeune personnalité d'affaires « Services professionnels »

M. Christian Laflamme
Évaluateur agréé
De Rico, Hurtubise & Associés

La Banque Nationale est heureuse de présenter la Jeune personnalité d'affaires du secteur d'activité « Services professionnels ». Le jury a choisi M. Christian Laflamme, évaluateur agréé chez De Rico, Hurtubise & Associés, comme gagnant du Concours de la Jeune personnalité d'affaires, une initiative de la Jeune chambre de commerce de Québec.

Christian a débuté en 2002 en tant qu'évaluateur stagiaire chez De Rico, Hurtubise & Associés, firme reconnue dans l'est du Canada pour la qualité de son expertise en évaluation immobilière. Rapidement, Christian se voit offrir une place de choix au sein de l'équipe d'évaluation commerciale.

En 2004, Christian devient membre de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec en obtenant le meilleur résultat provincial à son examen d'admission annuel. Ensuite, par sa créativité et son désir constant d'amélioration, notre Jeune personnalité d'affaires a contribué à perfectionner certains types de rapports d'évaluation, dont ceux destinés aux développements résidentiels. Il a également mis sur pied, avec ses collègues, une importante base de données permettant de répertorier rapidement de l'information pour l'analyse de la valeur marchande d'immeubles. Cette simple action a permis de rendre plus efficace et d'uniformiser l'information contenue dans les rapports en plus d'informer rapidement les clients selon leurs besoins. Dès 2005, Christian prend l'initiative d'offrir des conférences aux différentes institutions financières pour permettre aux créanciers hypothécaires de reconnaître les éléments clés et essentiels se retrouvant dans de bons rapports d'évaluation. Ces conférences lui ont d'ailleurs permis de bénéficier d'un large rayonnement régional et d'acquérir une belle notoriété.

En 2006, non seulement grâce à sa qualité d'expert mais également en raison de son dévouement et de son implication, Christian se voit proposer un statut d'associé chez De Rico, Hurtubise & Associés dès 2008. Il supervise aujourd'hui une équipe de stagiaires en collaboration avec un associé principal et réalise des rapports d'évaluation portant principalement sur des bâtiments industriels d'envergure, des édifices à bureaux, des résidences pour personnes âgées, des portefeuilles institutionnels et des hôtels. Il contribue également, de façon quotidienne, au développement de l'entreprise par des activités de réseautage au niveau de la JCCQ et de son groupe d'affaires La Référence. Son implication en région a de plus permis d'augmenter la visibilité de l'entreprise.

À travers son cheminement professionnel, il obtient non seulement son diplôme universitaire (2003) et son titre d'Évaluateur Agréé (octobre 2004), mais réalise aussi avec sa famille, et grâce à l'aide de son père comme contremaître, l'autoconstruction de sa résidence personnelle sur une période de quatre mois à l'été 2004. Quatre mois plus tard, son premier enfant était en route. La famille s'agrandit encore puisque Félix-Antoine, âgé aujourd'hui de 15 mois, aura bientôt un petit frère ou une petite sœur.

La principale fierté de Christian est l'équilibre entre sa vie familiale et professionnelle. Considérant l'importance d'être un père impliqué et la croissance de la firme d'évaluation, la gestion des activités devient primordiale pour lui afin de concilier travail et famille.

Christian Laflamme, un bel exemple de réussite!

Côtroyez le succès!

Inscrivez-vous dès maintenant!

À gagner :

visibilité médiatique
de plus de **23 000 \$**

Pour information :

622-6937
www.jccq.qc.ca

Une présentation de



En partenariat avec :



Partenaires médiatiques :

